

# 入居者申込書(個人・事業用) **PREGRIP**不動産

申込日 年 月 日

物件内容	物件名				入居予定日	平成 年 月 日
	住所					
	駐輪場使用	有(台)・無	物件用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 倉庫(保管物: ) <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 他( )		
	物件状態	<input type="checkbox"/> 居抜き <input type="checkbox"/> スケルトン	申込理由	<input type="checkbox"/> 新規事業立ち上げ <input type="checkbox"/> 支店・営業所開設 <input type="checkbox"/> 移転(理由: )		
賃料等	①家賃(賃料)	円	⑤水道・町(区)費	円	敷金・保証金	円
	②共益費/管理費	円	⑥その他	円	償却	円
	③駐車場	円	⑦その他	円	礼金	円
	④バイク置場	円	①+②+③+④+⑤+⑥+⑦ 月額賃料(税込)	円		円

申込者・賃借人	(フリガナ)				性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	生年月日	T・S・H(歳)	年 月 日
	氏名				電話	自宅: ( ) -					
	(フリガナ)					携帯: - -					
	現住所	〒 -				勤務先: - -					
	業務内容 屋号				現住居	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> 寮 <input type="checkbox"/> 公営住宅 <input type="checkbox"/> その他( ) (賃貸の場合: 現在の賃料 円)					
	勤務先名					職業	<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> アルバイト(パート) <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> 個人事業主 <input type="checkbox"/> 個人事業勤務 <input type="checkbox"/> 生活保護 <input type="checkbox"/> その他				
	勤務先住所	〒 -			業種					所属部署	
株式公開	上場・非上場	設立	年 月		年収	万円		勤続年数	年 ヶ月		

口連帯保証人・口緊急連絡先	(フリガナ)				続柄							
	氏名				電話	自宅: ( ) -						
	(フリガナ)					携帯: - -						
	住所	〒 都道府県				勤務先: - -						
	勤務先				現住居	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> 寮 <input type="checkbox"/> 公営住宅 <input type="checkbox"/> その他( )						
	勤務先住所	〒 都道府県				業種				部署		
	職業	<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> アルバイト(パート) <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 個人事業主 <input type="checkbox"/> 個人事業勤務 <input type="checkbox"/> その他( )										

交渉条件等											
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

株式会社プレグリップ不動産 御中  
本記載内容については、一切の虚偽はございません。上記の通り、本紙記載の物件へ入居をお申込みます。

申込人 氏名  
又は法人名 印

【仲介業者様使用欄】

商号:		
所在地:		
担当者様:		
TEL:		
FAX:		

この度は、お申込みいただきありがとうございます。

以下の必要書類をご確認の上、申込書とあわせてご提出いただきますようお願い申し上げます。

### 《お申込み時にご提出いただく書類のご案内》

①入居申込書	④契約者様の収入証明書(審査時必要になる可能性があります。)
②保証会社申込書	⑤連帯保証人様の本人確認書類、収入証明書(法人代表者様の場合は確定申告)
③本人確認書類(下記参考)	※①～③が揃い次第、お申込みを正式に受付いたします。

#### 【本人確認資料】

#### 【収入証明書類】

本人確認書類 右記のいずれか一点	個人	A. 運転免許証 ※	<input type="checkbox"/>	個人事業主 ※右記いずれか一点	給与所得者	源泉徴収票	<input type="checkbox"/>
		B. 健康保険証 ※	<input type="checkbox"/>		※右記いずれか一点	給与明細(直近3ヶ月分)	<input type="checkbox"/>
		C. パスポート	<input type="checkbox"/>			内定通知書(給与の記載がある物)	<input type="checkbox"/>
		D. マイナンバーカード	<input type="checkbox"/>		確定申告書	<input type="checkbox"/>	
		E. その他	<input type="checkbox"/>		課税証明書	<input type="checkbox"/>	
	外国籍の方	F. 在留カード	<input type="checkbox"/>	無職	求職者・退職者	預貯金通帳	<input type="checkbox"/>
	※在留資格がない方・在留期限が切れている方は不可			年金受給者	年金支払通知書	<input type="checkbox"/>	
	G. 住民票	<input type="checkbox"/>		生活保護者	保護決定通知書(保護理由申告)	<input type="checkbox"/>	

法人確認書類 右記のいずれか一点	法人	F. 法人謄本(3ヶ月以内)	<input type="checkbox"/>	新規開業事業者	預貯金通帳	<input type="checkbox"/>
		G. 会社概要	<input type="checkbox"/>		事業計画書	<input type="checkbox"/>
		H. 公証人役場印のある定款 (登記申請中の場合はご提出ください)	<input type="checkbox"/>	既存法人 (必要な場合がある)	決算報告書(2期分)	<input type="checkbox"/>
	※入居者が外国籍の方は在留資格確認のため、在留カードをご提出ください。			法人税確定申告書	<input type="checkbox"/>	
			新規法人	預貯金通帳	<input type="checkbox"/>	

ご注意	◎本人を確認する書類は、審査時に必ず必要になります。
	◎保証会社利用の場合でも、お申込者様の給与所得がない場合には支払の根拠を示す書類の提出が必要となります。
	◎顔写真入りの身分証をお持ちでない場合は契約時にお写真の提出をお願いいたします。
	◎社保にご加入の方は在籍確認のため、保険証もご提出をお願いいたします。
	◎ご本人・連帯保証人様・緊急連絡先様・勤務先(在籍確認)等へ内容確認をさせていただく場合がございます。
	◎ご提出いただいた必要書類は審査にのみ使用し、第三者に提供されることはございません。
	◎お申込みの内容により、追加で必要書類が発生する場合がございます。

### 《ご契約時にご必ず提出いただく書類のご案内》

ご契約者様	個人	身分証明書(両面)ファーストコピー 住民票(3ヶ月以内取得)原本
	法人	商業登記簿謄本(3ヶ月以内取得)原本 法人印鑑証明書(3ヶ月以内取得)原本

入居者様	全員の記載がある住民票(3ヶ月以内取得)原本
連帯保証人	連帯保証人承諾書(実印捺印のもの) 印鑑証明書(3ヶ月以内取得)原本

ペット飼育時	ペット写真
	保健所犬鑑札(写し)
	狂犬病予防接種済み証(写し)

駐車場使用時	駐車する車の車検証(写し)
	使用者の運転免許証(両面)ファーストコピー
	(バイク駐輪の場合)車体の写真

#### 【管理会社】

**PREGRIP**不動産

103-0013 東京都中央区日本橋人形町3-10-1

かしきち人形町ビル2F

TEL: 03-5614-0547 FAX: 03-5614-0548